
 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b> GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>	<b>MAJA01.04.03.P002.F004</b>	
	<b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input checked="" type="checkbox"/>
Cuota Número 04	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.0373 de 2025	
Nombre completo del contratista: NELSON ALONSO USURRIAGA ORTIZ	
Documento de identificación: 16.625.398	
Nombre del supervisor: ANDRES CAMILO CERVINO TORO	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION	
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR ACTIVIDADES AFINES A LOS PROGRAMAS, PLANES Y PROYECTOS QUE ADELANTA LA SECRETARIA DE DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio  28/ene/2025	Fecha terminación  30/abr/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	

 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b> GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>  <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

#### 4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de VEINTIUN MILLONES SETECIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$21.780.000).

Adición: N/A


Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
--------------------------	------------------------	---------------------------	--------------------

 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b> GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>  <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

\$ 21.780.000	\$ 5.445.000	\$ 16.335.000	\$ 0
---------------	--------------	---------------	------

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1070589302 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8822835473 Operador: SIMPLE Fecha de Pago: 10/mar/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Marzo 2025


Observaciones al informe financiero y contable: El contratista presenta certificado de afiliación ARL POSITIVA riesgo 4 y resolución de pensión de Colpensiones. El contratista adjunta seguridad social del mes de marzo de 2025 para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar seguridad social correspondiente.

## 5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.0373- 2025 se pudo verificar que La contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual

1. Realizar el desarrollo y la actualización de la base de datos a la entidad y al supervisor para la creación de: análisis de precios unitarios, insumos, mano de obra de actividades para mantenimientos y/o adecuación y/o construcción y/o intervenciones con el fin de definir las necesidades de la infraestructura de los escenarios deportivos y recreativos.

- El contratista realizó la creación de análisis de precios unitarios, insumos, mano de obra para el presupuesto con el objeto: ADECUACIÓN CAUSACA AGUACATAL

 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b> GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>  <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002


**POZO PARA REGAR CANCHA Y BOMBA COMUNA 1, UBICADO EN LA AVENIDA 12 OESTE CON CALLE 130 DEL MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI.**

- El contratista realizó la creación de análisis de precios unitarios, insumos, mano de obra para el presupuesto con el objeto: ADECUACIÓN MURO DE ESCALADA COLISEO EL PUEBLO, UBICADO EN LA CARRERA 52 ENTRE CALLES 2 Y 3 COMUNA 19 DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI.
- El contratista realizó la creación de análisis de precios unitarios, insumos, mano de obra para el presupuesto con el objeto: ADECUACION FILTRACIONES DE GRADERÍAS VOLEYPLAYA COMUNA 19, UBICADA EN LA UNIDAD DEPORTIVA ALBERTO GALINDO ENTRE CALLES 9 Y 10 CON CARRERAS 34 Y 39 DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI.

**2.Elaborar presupuestos de obras y proyectos que le sean asignados de acuerdo a necesidades de la secretaría con el fin de realizar la adecuación y/o mantenimiento de los escenario deportivos y recreativos.**

- El contratista elaboró el presupuesto con el objeto: ADECUACIÓN CAUSACA AGUACATAL POZO PARA REGAR CANCHA Y BOMBA COMUNA 1, UBICADO EN LA AVENIDA 12 OESTE CON CALLE 130 DEL MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI.
- El contratista elaboró el presupuesto con el objeto: ADECUACIÓN MURO DE ESCALADA COLISEO EL PUEBLO, UBICADO EN LA CARRERA 52 ENTRE CALLES 2 Y 3 COMUNA 19 DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI.
- El contratista elaboró el presupuesto con el objeto: ADECUACION FILTRACIONES DE GRADERÍAS VOLEYPLAYA COMUNA 19, UBICADA EN LA UNIDAD DEPORTIVA ALBERTO GALINDO ENTRE CALLES 9 Y 10 CON CARRERAS 34 Y 39 DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI.

**3.Elaborar y/o realizar revisión y control de los requerimientos técnicos, anexos, formatos y demás documentos precontractuales, para la contratación de las obras de adecuación, construcción y/o Mantenimiento de los escenarios deportivos y recreativos que adelante la**

 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b> GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>  <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

entidad; y registrarlos adecuadamente en los expedientes digitales de cada proyecto asignado.

- El requerimiento técnico de la Adecuación Muro de Escalada del Coliseo del Pueblo se encuentra en proceso.
- El contratista realizó un parcial de las 430 especificaciones técnicas de la Licitación 1 Empréstito Alcaldía Distrital vigencia 2025.

4.Realizar la evaluación de propuestas en los aspectos técnicos de los procesos que se le asignen con el fin de llevar a cabo la contratación de las obras de adecuación y/o mantenimiento de los escenarios deportivos y recreativos.

- El contratista realizó apoyo en la publicación del proceso de Adecuación Muro de Escalada del Coliseo del Pueblo y se está a la espera de que lleguen las propuestas para su evaluación.

5.Realizar seguimiento a los procesos contractuales en ejecución que le sean asignados y su respectiva revisión y aprobación de ítems no previstos.

- El contratista realizó apoyo en estructurar la Licitación 1 Empréstito Alcaldía Distrital vigencia 2025.


6.Realizar la proyección de respuestas y comunicados allegados por el Sistema Documental Orfeo, dentro de los términos internos establecidos por la Secretaría de Deporte y dentro de los tiempos estipulados por la ley 1755 de 2015, de acuerdo al alcance y competencia del área.

- El contratista realizó soporte en la proyección de respuesta al Orfeo 202541730100615152

#### MEDIO DE VERIFICACION

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

[https://drive.google.com/drive/folders/1cgDTq-RsBszpjd8qCay\\_2KEk4IUecLk](https://drive.google.com/drive/folders/1cgDTq-RsBszpjd8qCay_2KEk4IUecLk)

 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b> GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>  <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN</b> <b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

**Recibo a Satisfacción de Servicios:** Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN de los servicios prestados pactados en el contrato No. 4162.010.26.1.0237 de 2025.

**Constancia de Paz y Salvo:** El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad del DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN, que hayan sido entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Así mismo se encuentra a Paz y Salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental.

**Observaciones al informe técnico:** Se hace entrega del informe de gestión de este contrato y del Backup.

#### 6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

#### 7. FIRMAS RESPONSABLES

  
**ANDRES CAMILO CERVINO TORO**  
 Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali, 25/abr/2025